**ПРОТОКОЛ № 2**

**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, ДЕРЕВНЯ СТАРАЯ, УЛИЦА ВЕРХНЯЯ, ДОМА №1 КОРПУС 1, №1 КОРПУС 2, №3 КОРПУС 1, №3 КОРПУС 2.**

Ленинградская область Всеволожский район

Д. Старая « 09 » апреля 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах Правление товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ».

Форма голосования – заочная.

Общая жилая площадь многоквартирных домов 33090,6 м2, в том числе:

дом 1 корп. 1 - 7818,50 м2, дом 1 корп. 2 – 10346,10 м2, дом 3 корп. 1 – 9763,50 м2, дом 3 корп. 2 – 5162,50 м2

Количество членов ТСЖ – 21 971,81 м2

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников помещений:**

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.
2. Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.
3. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику
4. Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.
5. Принять решение по открытию специального счета в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».
6. Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.
7. Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.
8. Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта, Председателя Правления.
9. Утвердить Правление товарищества собственников жилья в составе: Масловец Андрей Николаевич, Коржова Ирина Владимировна, Марфина Нина Георгиевна, Савченко Кирилл Викторович, Яцук Лариса Викторовна, Гринчук Яна Кимовна, Щапова Анастасия Владимировна.
10. Утвердить ревизионную комиссию в составе: Сальченко Марина Николаевна, Тесля Наталья Владимировна, Рудакова Оксана Юрьевна.
11. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов, расходов за 2015 г.
12. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 г.
13. Утвердить смету доходов, расходов на 2016 г. и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.04.2016 г. в размере 27,77 руб/м2 (без учета антенны).

Общее количество голосов собственников помещений: дом 1 корп. 1 - 7818,50 м2, дом 1 корп. 2 – 10346,10 м2, дом 3 корп. 1 – 9763,50 м2, дом 3 корп. 2 – 5162,50 м2.

Приняли участие в голосовании: : дом 1 корп. 1 – 3939,72 м2, что составляет 51% от общего количества голосов, дом 1 корп. 2 – 5409,69 м2, что составляет 53% от общего количества голосов, дом 3 корп. 1 – 5281,56 м2, что составляет 54% от общего количества голосов, дом 3 корп. 2 – 2665,52 м2, что составляет 52% от общего количества голосов.

Общее собрание собственников помещений по вопросам №№1,2,3,4,5,6,7,8, указанных в повестке дня признать состоявшимся, кворум имеется.

Общее количество голосов членов товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ» 21 971,81 м2

Присутствуют члены товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ» с общей площадью 12422,13 м2 что составляет 57% от общего количества голосов. Кворум есть. Общее собрание членов товарищества собственников жилья «Мегаполис «КОЛТУШИ» по вопросам №№1,2,3,9,10,11,12,13 указанных в повестке дня признать состоявшимся

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, Д. СТАРАЯ, УЛ. ВЕРХНЯЯ, ДОМ 1 КОРП. 1.**

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3796,31 | «ПРОТИВ» | 0 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 143,42 |

Приняли решение: Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

1. Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3768,68 | «ПРОТИВ» | 0 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 171,05 |

Приняли решение: Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

1. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3824,73 | «ПРОТИВ» | 53 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 62 |

Принято решение: Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

1. Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3447,20 | «ПРОТИВ» | 204,13 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 288,40 |

Принято решение: Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

1. Принять решение по открытию специального счета в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3549,10 | «ПРОТИВ» | 55,40 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 335,23 |

Принято решение: Открыть специальный счет в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

1. Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3389,20 | «ПРОТИВ» | 117,70 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 432,83 |

Принято решение: Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

1. Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3345,53 | «ПРОТИВ» | 55,40 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 538,80 |

Принято решение: Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

1. Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3617,53 | «ПРОТИВ» | 55,40 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 266,80 |

Принято решение: Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, Д. СТАРАЯ, УЛ. ВЕРХНЯЯ, ДОМ 1 КОРП. 2.**

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4847,34 | «ПРОТИВ» | 123,50 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 438,85 |

Приняли решение: Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

1. Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4982,64 | «ПРОТИВ» | 61,80 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 365,25 |

Приняли решение: Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

1. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 5142,59 | «ПРОТИВ» | 123,50 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 143,60 |

Принято решение: Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

1. Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4833,19 | «ПРОТИВ» | 330,20 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 246,30 |

Принято решение: Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

1. Принять решение по открытию специального счета в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 5138,49 | «ПРОТИВ» | 127,20 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 144,00 |

Принято решение: Открыть специальный счет в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

1. Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4494,39 | «ПРОТИВ» | 531,30 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 384,00 |

Принято решение: Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

1. Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4899,69 | «ПРОТИВ» | 205,80 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 304,20 |

Принято решение: Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

1. Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 5019,39 | «ПРОТИВ» | 247,60 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 142,70 |

Принято решение: Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, Д. СТАРАЯ, УЛ. ВЕРХНЯЯ, ДОМ 3 КОРП. 1.**

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4731,21 | «ПРОТИВ» | 264,40 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 285,95 |

Приняли решение: Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

1. Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4707,26 | «ПРОТИВ» | 164,70 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 409,60 |

Приняли решение: Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

1. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4497,51 | «ПРОТИВ» | 474,66 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 309,39 |

Принято решение: Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

1. Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4417,46 | «ПРОТИВ» | 518,20 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 345,90 |

Принято решение: Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

1. Принять решение по открытию специального счета в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4670,96 | «ПРОТИВ» | 347,80 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 262,80 |

Принято решение: Открыть специальный счет в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

1. Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 3967,08 | «ПРОТИВ» | 694,73 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 619,75 |

Принято решение: Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

1. Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4380,90 | «ПРОТИВ» | 409,60 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 491,06 |

Принято решение: Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

1. Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 4749,61 | «ПРОТИВ» | 347,80 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 184,15 |

Принято решение: Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, ВСЕВОЛОЖСКИЙ РАЙОН, Д. СТАРАЯ, УЛ. ВЕРХНЯЯ, ДОМ 3 КОРП. 2.**

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2513,72 | «ПРОТИВ» | 41,20 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 110,60 |

Приняли решение: Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

1. Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2426,52 | «ПРОТИВ» | 41,20 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 197,80 |

Приняли решение: Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

1. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2452,92 | «ПРОТИВ» | 174,80 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 37,80 |

Принято решение: Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

1. Принять решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2493,62 | «ПРОТИВ» | 0 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 171,90 |

Принято решение: Формировать фонд капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.

1. Принять решение по открытию специального счета в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2558,72 | «ПРОТИВ» | 68,90 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 37,90 |

Принято решение: Открыть специальный счет в кредитной организации - Северо-Западный банк ПАО «Сбербанк России».

1. Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2315,92 | «ПРОТИВ» | 250,40 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 99,20 |

Принято решение: Утвердить обязательный ежемесячный взнос собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере 5,55 руб/м2.

1. Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2559,52 | «ПРОТИВ» | 0 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 106,00 |

Принято решение: Утвердить перечень услуг (работ) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Ленинградской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

1. Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 2431,02 | «ПРОТИВ» | 0 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 234,50 |

Принято решение: Утвердить уполномоченного представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта Председателя Правления.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА ЖИЛЬЯ.**

1. Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 11515,68 | «ПРОТИВ» | 123,50 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 782,95 |

Приняли решение: Утвердить председателем собрания Коржову Ирину Владимировну, секретарем Савченко Кирилла Викторовича.

1. Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 11927,38 | «ПРОТИВ» | 61,8 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 432,95 |

Приняли решение: Избрать счетную комиссию в составе: Серпутько Вера Михайловна, Акатьева Валентина Петровна, Сабжаева Екатерина Даниловна.

1. Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 11488,45 | «ПРОТИВ» | 474,36 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 459,32 |

Принято решение: Определить, что при подсчете голосов один голос равен одному квадратному метру площади помещения, принадлежащего собственнику.

1. Утвердить Правление товарищества собственников жилья в составе: Масловец Андрей Николаевич, Коржова Ирина Владимировна, Марфина Нина Георгиевна, Савченко Кирилл Викторович, Яцук Лариса Викторовна, Гринчук Яна Кимовна, Щапова Анастасия Владимировна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 10801,52 | «ПРОТИВ» | 477,95 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1142,66 |

Принято решение: Утвердить Правление товарищества собственников жилья в составе: Масловец Андрей Николаевич, Коржова Ирина Владимировна, Марфина Нина Георгиевна, Савченко Кирилл Викторович, Яцук Лариса Викторовна, Гринчук Яна Кимовна, Щапова Анастасия Владимировна

1. Утвердить ревизионную комиссию в составе: Сальченко Марина Николаевна, Тесля Наталья Владимировна, Рудакова Оксана Юрьевна.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 11393,64 | «ПРОТИВ» | 61,80 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 966,69 |

Принято решение: Утвердить ревизионную комиссию в составе: Сальченко Марина Николаевна, Тесля Наталья Владимировна, Рудакова Оксана Юрьевна.

1. Утвердить отчет об исполнении сметы доходов, расходов за 2015 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 10906,79 | «ПРОТИВ» | 208,50 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1306,84 |

Принято решение: Утвердить отчет об исполнении сметы доходов, расходов за 2015 г.

1. Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 10906,49 | «ПРОТИВ» | 208,5 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 1307,14 |

Принято решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2015 г.

1. Утвердить смету доходов, расходов на 2016 г. и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.04.2016 г. в размере 27,77 руб/м2 (без учета антенны).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «ЗА» | 10088,37 | «ПРОТИВ» | 1507,59 | «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» | 826,17 |

Принято решение: Утвердить смету доходов, расходов на 2016 г. и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.04.2016 г. в размере 27,77 руб/м2 (без учета антенны).

Протокол составлен на девяти страницах в четырех экземплярах.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Регистрационные листы – 4 книги.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования на 1 листе.
3. Реестр членов ТСЖ.
4. Отчет ревизионной комиссии за 2015 г.
5. Отчет об исполнении сметы доходов, расходов за 2015 г.
6. Смета доходов – расходов на 2016 г.
7. Решение собственников помещений по вопросам, поставленным на заочное голосование на общем собрании – 358 листов.

ПОДПИСИ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель собрания | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.В. Коржова |
| Секретарь собрания | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | К.В. Савченко |
| Члены комиссии |  |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.М. Серпутько |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.П. Акатьева |
|  |  | Е.Д. Сабжаева |